

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

TUUDno-2025-392

Terveydensuojelulain 51 § mukainen määräys Sorvankaaren päiväkoti, Nurmijärvi

Sorvankaaren päiväkoti on rakennettu vuonna 2005. Kiinteistössä on koneellinen ilmanvaihto ja vesikeskuslämmitys. Kiinteistö on yksikerroksinen, betoni/tiilirakenteinen ja siinä on tuulettuva alapohja. Päiväkodissa on hoidossa 78 lasta viidessä ryhmässä.

Nurmijärven kuntaa on kehoitettu tutkimaan ja poistamaan sisäilman aiheuttamia terveyshaittoja vuosina 2017, 2020, 2021, 2023 Keski- Uudenmaan ympäristökeskuksen tarkastuskertomuksissa. Nurmijärven kunta on selvittänyt ja korjannut ilmanvaihtoa useaan kertaan. Alapohja on tiivistetty. Pieniä paikallisia kosteusvaurioita on korjattu.

Uusimmassa kosteus- ja sisäilmateknisessä kuntotutkimuksessa (Raksystems 31.5.2024) todetaan että pintalaatan alapuolisen lämmöneristekerroksen/ontelolaatan onteloiden kautta tulee runsaasti vuotoilmaa sisätilaan. Ulkoseinärakenteen ja sokkelihalkaisun kautta tulee vuotoilmaa sisätilaan. Vuotoilman mukana voi tulla epäpuhtauksia. Yläpohjan läpiviennit eivät ole tiiviitä. Yläpohjassa todettiin mikrobivauriota. Päiväkodin lattiapinnoitteena oleva muovimatto on materiaalinäytteiden perusteella kemiallisesti vaurioitunut. Viitearvot ylittyivät kokonais- VOC -päästöjen (VOC helposti haihtuvat orgaaniset yhdisteet) osalta, ja myös 2 etyleeni-heksanolin osalta.

Tuloilmakanavan päätelaitteesta todettiin mineraalivillakuituja. Yhdessä laskeumanäytteessä oli toimenpiderajan ylitys kuiduissa, muuten mineraalivillakuituja oli alle määräysrajan.

Terveydensuojelun tarkastuskäynnillä 13.2.2025 todettiin, että oireilua on kaikissa päiväkodin tiloissa. Työterveyshuollon kyselyissä vuosina 2021 ja 2024 noin 65 % henkilöstöstä koki sisäilmaoireita päiväkodissa. Lasten oireilusta on tullut säännöllisesti valituksia ja kyselyitä päiväkodin henkilökunnalle. Osa lapsista on reagoinut voimakkaasti päiväkodin sisäilmaan.

Päiväkotiin on hankittu ilmanpuhdistimia jokaiseen tilaan. Lasten patjat on uusittu. Siivousta on tehostettu erityisesti yläpölyjen osalta. Verhot on pesty. Näistä toimista ei ole ollut apua koettuun oireiluun.

Tehdyt korjaukset eivät ole poistaneet oleskelutiloissa olevia mahdollisesti terveyshaittaa aiheuttavia olosuhteita.

Kuuleminen

Keski-Uudenmaan ympäristökeskus varasi 24.2.2025 päivätyllä kirjeellä Nurmijärven kunnalle mahdollisuuden tulla kuulluksi määräyksen johdosta. Kuulemisesta Nurmijärven kunta antoi 24.2.2025 päivätyyn vastineen kuulemiskirjeeseen. Vastineessa kunta toteaa, että se peruskorjaa Sorvankaaren päiväkodin vuoden 2026 aikana. Sorvankaaren päiväkodin toiminta on päätetty siirtää väitötiloihin annettua määräaikaan 30.11.2025 mennessä.

Yhteenveto

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Terveydensuojeluviranomainen voi antaa määräyksiä, jotka ovat välttämättömiä terveyshaitan poistamiseksi tai sen ennaltaehkäisemiseksi. Sorvankaaren päiväkodissa on todettu korvausilman tulevan rakenteiden läpi vuotoilmana, jolloin se ei täytä tuloilman vaatimuksia. Sorvenkaaren päiväkodissa on todettu yläpohjassa mikrobivaurio, joista on ilmayhteys sisätilaan. Päiväkodin lattian pinnoitteena olevat muovimatot on todettu kemiallisesti vauriotuneiksi. Päiväkodissa on myös todettu jonkin verran mineraalivillakuituja. Kiinteistönomistajaa Nurmijärven kuntaa on kehoitettu toistuvasti poistamaan terveyshaittaa aiheuttavat olosuhteet mutta tässä ei ole onnistuttu. Edellä mainituista epäkohdista johtuen terveysvalvonnan on tarpeellista antaa määräys, terveyshaittoja aiheuttavien seikkojen poistamiseksi.

Päätöksen peruste

Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen toimintasäntö, Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta 19.9.2023 § 109

Päätös

Päävelvoite

1. Kiinteistön omistajan tulee poistaa kaikki seikat, jotka voivat aiheuttaa mahdollista terveyshaittaa päiväkodin tiloissa oleskeleville. Vaurioituneet muovimatot ja sen alla oleva tasoite tulee poistaa ja varmistua siitä, ettei betonilaattaan jää korkeita pitoisuuksia muovimaton ja liiman hajoamistuotteista peräisin olevia helposti haihtuvia orgaanisia yhdisteitä (VOC). Rakenteet tulee tiivistää niin, ettei niiden kautta tule vuotoilmaa sisätiloihin. Sisäilmaan vaikuttavat mineraalivillakuitulähteet tulee kartoittaa ja poistaa. Korjaukset on tehtävä olemassa olevien ohjeiden ja hyvän rakennustavan mukaisesti. Määräaika 30.11.2025

Jatkotoimenpiteet

Mikäli päävelvoitetta ei noudateta, tullaan Keski-Uudenmaan ympäristölautakunnalle esittämään päätösehdotus, jonka perusteella tilojen käyttö terveydensuojelulain mukaisina oleskelutiloina keskeytetään uhkasakon uhalla, kunnes tilat täyttävät terveydensuojelulain vaatimukset.

Perustelut

Sorvankaaren päiväkodissa on todettu runsasta ilmavuotoja eriste- ja rakennusosien kautta sisätilaan. Rakenteiden kautta tuleva vuotoilma ei ole puhdasta. Asumisterveysasetuksen 545/2015 8 § mukaan ulkoilmavirran laatu tulee olla riittävän puhdasta. Yläpohjassa on todettu mikrobivauriota ja yläpohjasta on ilmayhteys sisätilaan. Asumisterveysasetuksen 545/2015 20 § mukaan toimenpiderajan ylityksenä pidetään tilannetta, jossa sisätiloissa oleskeleva voi altistua korjaamattomalle kosteus- laho- tai mikrobivauriolle. Päiväkodissa on todettu vähäisissä määrin mineraalivillakuituja. Päiväkodin lattian muovimatot ovat laajasti kemiallisesti vaurioituneet. Terveydensuojelulain 763/1994 26 § mukaan Asunnon ja muun sisätilan puhtauden, lämpötilan, kosteuden, melun, ilmanvaihdon, valon, säteilyn ja muiden vastaavien olosuhteiden tulee olla sellaiset, ettei niistä aiheudu asunnossa tai sisätilassa oleskeleville terveyshaittaa. Asumisterveysasetuksen 545/2015 3 § mukaan terveyshaittaa on arvioitava kokonaisuutena siten, että otetaan huomioon

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

altisteen todennäköisyys, toistuvuus ja kesto. Sorvankaaren päiväkodissa oleskelevat altistuvat terveyshaittaa aiheuttaville olosuhteille todennäköisesti sekä myös toistuvasti ja pitkäaikaisesti. Terveysuojelulain 27 § mukaan Jos asunnossa tai muussa oleskelutilassa esiintyy hajua, mikrobeja tai muuta siihen verrattavaa siten, että siitä voi aiheutua terveyshaittaa tilassa oleskelevalle, toimenpiteisiin haitan ja siihen johtaneiden tekijöiden selvittämiseksi, poistamiseksi tai rajoittamiseksi on ryhdyttävä viipymättä. Terveysuojeluviranomainen voi velvoittaa sen, jonka vastuulla haitta on, ryhtymään viipymättä tarvittaviin toimenpiteisiin terveyshaitan ja siihen johtaneiden tekijöiden selvittämiseksi, poistamiseksi tai rajoittamiseksi. Jos määräystä haitan poistamiseksi ei ole noudatettu, eikä muita tämän lain mukaisia toimenpiteitä ole pidettävä riittävinä, terveysuojeluviranomainen voi kieltää tai rajoittaa asunnon tai muun oleskelutilan käyttöä.

Täytäntöönpano

Päätöstä on noudatettava mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta, ellei valitusviranomainen toisin määrää.

Sovellettu lainsäädäntö ja oikeusohjeet

Terveysuojelulaki 763/1994 1§, 26 §, 27 §, 51 §, ja 53 §

Terveysuojeluasetus 1280/1994

Asumisterveysasetus 545/2015 eli Sosiaali- ja terveysministeriön asetus asunnon ja muun oleskelutilan terveydellisistä olosuhteista sekä ulkopuolisen asiantuntijoiden pätevyysvaatimuksista 20 §

Asumisterveysasetuksen soveltamisohje 2016

Hallintolaki 434/2006

Tiedoksi

Nurmijärven tilakeskus, Nurmijärven ylläpitöpäällikkö, Sorvankaaren päiväkodin johtaja

Allekirjoitus

Miia Suurkuukka Terveysvalvonnan päällikkö

Viranhaltijapäätöksen nähtävänäolo

Viranhaltijapäätös on julkaistu kunnan yleisessä tietoverkossa 18.3.2025

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimus

§ 2

Oikaisuvaatimusohje

Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen. Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon, ei lueta määräaikaan.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan
- muutoksenhakijan nimi ja kotikunta
- postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset muutoksenhakijalle voidaan toimittaa.

Jos oikaisuvaatimuksen tekijän puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä, kirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Asiamiehen, ellei tämä ole asianajaja tai julkinen oikeusavustaja, on liitettävä oikaisuvaatimuskirjelmään valtakirja.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset oikaisuvaatimuksen tekijälle voidaan toimittaa.

Oikaisuvaatimuksen tekijän, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava oikaisuvaatimuskirjelmä. Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Oikaisuvaatimuksen toimittaminen

Oikaisuvaatimus on toimitettava Tuusulan kunnalle virka-aikana ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä henkilökohtaisesti tai asiamiehen välityksellä postitse, sähköpostilla tai telefaxilla, käyttäen alla olevia yhteystietoja:

Tuusulan kunta, Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta

Osoite: PL 60, 04301 Tuusula

Sähköposti: ymparistokeskus@tuusula.fi

Puh. vaihde: 09 87 181